



Investitionsfinanzierungen – Zukunft klug sichern

Investieren heisst, liquide finanzielle Mittel anzulegen. Es wird auf Liquidität verzichtet in Erwartung, durch später zurückfliessende Zahlungsströme das Vermögen zu vermehren oder den Wert einer Firma zu steigern.

Aus Sicht der Unternehmensfinanzierung bedeutet Investieren die Umwandlung von liquiden Mitteln in Anlagevermögen. Dabei wird zwischen **Sachinvestitionen** (Gebäude, Maschinen, Fahrzeuge), **Finanzinvestitionen** (Darlehen, Beteiligungen etc.) und **Investitionen in immaterielle Güter** (Forschung und Entwicklung, Lizenzen, Patente etc.) unterschieden.

Eine Investitionsfinanzierung – die Beschaffung von Kapital zur Finanzierung von Investitionen – bietet Ihnen als Unternehmerin und Unternehmer eine attraktive Möglichkeit, mittel- bis langfristig in Ihr Anlagevermögen und damit in Ihre Zukunft zu investieren.

Ein Investitionskredit – zahlreiche Vorteile für Ihr Unternehmen

- Überbrückung von mittel- bis langfristigem Kapitalbedarf
- Kalkulierbare Geldaufnahme
- Absicherung von Investitionen zur Weiterentwicklung des Unternehmens
- Rasche Verfügbarkeit von Liquidität
- Schonung Ihrer Liquidität für den laufenden Betrieb
- Möglichkeit, die Amortisationsraten an den operativen Cashflow anzupassen

Investition mit Weitblick

Machen Sie Ihr Unternehmen für die Herausforderungen der Zukunft fit, indem Sie regelmässig in Ihre notwendigen Betriebsmittel investieren. Beispiele hierfür können innovative Technologien oder die Erweiterung Ihrer Produktionskapazitäten sein.

Geplante Rückzahlung

Dank fest vereinbarter Amortisationen haben Sie jederzeit einen klaren Überblick über den Stand Ihrer Investition. Dies ermöglicht Ihnen eine präzise und zuverlässige Finanzplanung.



Aspekte des Liquiditätsmanagements

Einige wesentliche Aspekte des Liquiditätsmanagements im Kontext von Investitionskrediten sind:

- **Rückzahlungsplan:** Erstellen Sie einen detaillierten Plan, welcher die Struktur der Rückzahlungen über die Laufzeit des Kredits zeigt.
- **Cashflow-Analyse:** Führen Sie eine umfassende Analyse durch, um sicherzustellen, dass die erwarteten Einnahmen aus dem Investitionsprojekt ausreichen, um die Kreditrückzahlungen zu decken.
- **Liquiditätsreserve:** Schaffen Sie eine Reserve, um unvorhergesehene Ausgaben zu bewältigen.
- **Flexibilität des Rückzahlungsplans:** Verhandeln Sie flexible Rückzahlungsbedingungen, um Liquiditätsengpässe zu vermeiden.
- **Berücksichtigung von Zinsänderungen:** Planen Sie für mögliche Zinsänderungen, um Schwankungen abzufedern.
- **Frühzeitige Kommunikation mit dem Kreditgeber:** Dies kann helfen, Lösungen bei finanziellen Schwierigkeiten zu finden.
- **Überwachung und Anpassung:** Passen Sie Ihre Finanzstrategie laufend an die aktuelle Liquiditätssituation an.



Fazit

Ein Investitionskredit bietet eine solide Grundlage für die zukunftssichere Entwicklung Ihres Unternehmens. Durch fachkundige Planung und das Management Ihrer Liquidität stellen Sie sicher, dass Ihr Unternehmen nicht nur heute, sondern auch morgen erfolgreich ist.



Rafael Szucs
Leiter Key Clients &
Corporates

Lassen Sie die Möglichkeiten eines Investitionskredits individuell prüfen. Rafael Szucs, Leiter des Bereichs Key Clients & Corporates, betont die Bedeutung einer sorgfältigen Vorbereitung bei der Beschaffung eines Investitionskredites:

«Meine Erfahrung zeigt, dass eine fundierte Vorbereitung für effektive Gespräche mit Finanzierungspartnern unerlässlich ist. Nutzen Sie Expertenwissen, um Ihre Verhandlungsposition zu stärken und optimale Finanzierungslösungen für Ihr Vorhaben zu sichern.»

smzh-Tipp



smzh für Sie

Unsere Expert:innen können Sie zu diesem Thema wie folgt unterstützen:

- Analyse Ihre Investitionsvorhaben in Anlagen wie z.B. Maschinen, Fahrzeuge oder Technologien sowie die Ausarbeitung einer massgeschneiderten Finanzierungslösung.
- Überprüfung und Optimierung bestehender Investitionspläne, einschliesslich Evaluierung von Projektbeschreibung, Kostenkalkulation und prognostizierten zukünftigen Cashflows.
- Entwicklung eines integrierten Finanzmodells zur Evaluierung möglicher Finanzierungsoptionen
- Unterstützung bei der Beantragung der Finanzierung, einschliesslich Strukturierung und Vorbereitung aller erforderlichen Dokumente und Sicherheiten.



Rufen Sie uns unter
+41 43 355 44 55 an oder
vereinbaren Sie einen
Termin online

Über smzh

Die smzh ag ist ein unabhängiger Finanzdienstleister, der seinen Kunden mit einer umfassenden, transparenten und nachhaltigen Beratung in den Themenfeldern Finanzen & Anlagen, Vorsorge & Versicherungen, Hypotheken & Immobilien sowie Steuern & Recht zur Verfügung steht.

📍 Besuchen Sie uns in

Arosa · Aarau · Baden · Basel · Bern · Buchs SG · Chur · Frauenfeld · Luzern · Pfäffikon SZ · St. Gallen · Sursee · Zürich



smzh ag
Tödistrasse 53, CH-8002 Zürich
+41 43 355 44 55
contact@smzh.ch
www.smzh.ch

